

3
Chartres le 19/03/07

Aux habitants du quartier de l'Épargne Et à ses riverains .

Le vendredi 16 mars 2007, nous étions nombreux à nous intéresser au sort du quartier et à sa qualité de vie puisque nous étions plus de soixante personnes présentes, sans compter les absents excusés qui nous avaient assurés de leur soutien.

UN PROJET DE GARE DEMESURE SANS CONCERTATION DES RIVERAINS

Nous pouvons aujourd'hui conclure au manque d'information sur ce projet puisque de nombreux participants ignoraient le choix, voté lors du conseil municipal du 22 février 2007, du projet pôle gare et des nuisances inévitables qui en résulteront pour le quartier et pour ses rives, notamment au niveau de la rue St Jean.

Le projet, en état « d'esquisse » aujourd'hui, exposé au premier étage de la Mairie, prévoit la création d'une dalle qui recouvrirait les rails de chemin de fer et qui, sur les plans, arriverait jusqu'à la rue du Chemin de Fer, dalle qui accueillerait le pôle intermodale c'est à dire la gare routière d'une capacité de quarante quatre bus, les taxis... Sur les plans, toujours, on peut remarquer que les rues de la Concorde et de la Prévoyance poursuivraient leur route sur cette même dalle et qu'elles iraient desservir la « voie nouvelle », voie qui relierait la rue Danielle Casanova et la rue St Jean.

Cette « voie nouvelle » est un élément majeur de ce projet, puisque c'est elle qui desservirait le pôle d'échange donc la circulation des bus, mais aussi les parkings souterrains, les taxis, les logements qui seront créés, l'hôtel et le Palais des congrès (capacité d'accueil souhaitée : 5000 places ?).

Ce Palais des congrès aurait la vocation de recevoir des manifestations sportives et culturelles. Il serait construit en face du Compa et s'appuierait sur le coteau en rive des rues de l'Épargne et du Chemin de fer. Sa hauteur est encore indéterminée mais elle semble relativement importante. Sur les plans, la rue de la Concorde apparaît comme un axe principal de circulation automobile et la création de cette « plate forme » ouvre une liaison entre le « cœur de ville chartrain » et l'agglomération nord-ouest du bassin. Sur la rue de la prévoyance serait prévue la sortie du grand parking souterrain.

CE PROJET SOULEVE DE NOMBREUSES INTERROGATIONS ET GENERE DES INQUIETUDES DE LA PART DES RIVERAINS

En effet, suite à nos échanges de vendredi, vous avez été nombreux à prôner la qualité de vie exceptionnelle du quartier, « notre sensation de vivre à la campagne » tout en étant à proximité du centre ville. Vous nous avez assurés aussi tenir à cette vie de quartier peu ouvert à la circulation où les enfants jouent dans la rue et les différentes générations ont le loisir de se retrouver à l'extérieur, lieu de promenade garantie. La proximité des jardins est autant un ravissement pour les yeux qu'une bouffée d'oxygène en plein cœur de l'agglomération. Vous avez été nombreux aussi à mentionner votre attachement aux diverses espèces animales du quartier qui partagent notre quotidien.